**Gmina Czarnocin   
reprezentowana przez  
Mariusza Kozuba – Wójta Gminy**

**Adres Urzędu:**ul. Główna 142  
97-318 Czarnocin  
tel: 44 616 51 69  
fax: 44 741 41 11  
e-mail: [urzadgminy@czarnocin.pl](mailto:urzadgminy@czarnocin.pl)NIP 7711733812 REGON 590647888

**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: RPI.271.14.2025**

**specyfikacja warunków zamówienia  
(SWZ)**

**POSTĘPOWANIE PROWADZONE W TRYBIE PODSTAWOWYM   
NA PODSTAWIE ART. 275 PKT 1**ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych   
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

**Roboty budowlane**

**Przebudowa części „A” ZSP w Czarnocinie - rewitalizacja wspólnej przestrzeni w Czarnocinie dla międzypokoleniowej integracji i promowania aktywności społecznych**

**ZATWIERDZIŁ:**

**Wójt Gminy Czarnocin  
Mariusz Kozub**

**CZARNOCIN dn. 19.12.2025**

**SPIS TREŚCI**

[1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO 3](#_Toc203394904)

[2. STRONA INTERNETOWA PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA 3](#_Toc203394905)

[3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA 4](#_Toc203394906)

[4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA 6](#_Toc203394907)

[5. PODWYKONAWSTWO 11](#_Toc203394908)

[6. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA 12](#_Toc203394909)

[7. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY 13](#_Toc203394910)

[8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIA 13](#_Toc203394911)

[9. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW 18](#_Toc203394912)

[10. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE 19](#_Toc203394913)

[11. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE 23](#_Toc203394914)

[12. INFORMACJE DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA 23](#_Toc203394915)

[13. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ 25](#_Toc203394916)

[14. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ 30](#_Toc203394917)

[15. WIZJA LOKALNA 31](#_Toc203394918)

[16. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY 31](#_Toc203394919)

[17. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT I SPOSÓB OCENY OFERT 33](#_Toc203394920)

[18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 34](#_Toc203394921)

[19. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT 34](#_Toc203394922)

[20. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT 40](#_Toc203394923)

[21. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 42](#_Toc203394924)

[22. FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY 42](#_Toc203394925)

[23. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 44](#_Toc203394926)

[24. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ 45](#_Toc203394927)

[25. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 46](#_Toc203394928)

[26. WYKAZ ZAŁACZNIKÓW DLA WYKONAWCÓW 47](#_Toc203394929)

# NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

**Gmina Czarnocin  
reprezentowana przez  
Mariusza Kozuba – Wójta Gminy**

**Adres Urzędu:**ul. Główna 142  
97-318 Czarnocin  
tel: 44 616 51 69  
fax: 44 741 41 11  
e-mail: [urzadgminy@czarnocin.pl](mailto:urzadgminy@czarnocin.pl)

NIP 7711733812 REGON 590647888

Godziny pracy Urzędu

Poniedziałek 7:30 - 15:30  
Wtorek 7:30 - 17:00  
Środa 7:30 - 15:30  
Czwartek 7:30 - 15:30  
Piątek 7:30 - 14:00

**Tel. (0-44) 616 51 69, email:** [urzadgminy@czarnocin.pl](mailto:urzadgminy@czarnocin.pl)

**Uwaga!** Zamawiający przypomina, że w toku postępowania zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawyPZP komunikacja ustna dopuszczalna jest jedynie w toku negocjacji lub dialogu oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne. Zasady dotyczące sposobu komunikowania się zostały przez Zamawiającego umieszczone **w rozdziale 13.**

# STRONA INTERNETOWA PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie o udzielnie zamówienia prowadzone będzie przy użyciu Platformy e-Zamówienia.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami prowadzona jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem: [Platformy e-Zamówienia](https://ezamowienia.gov.pl/)
3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
4. Postępowanie prowadzone jest pisemnie w języku polskim.
5. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: [Platforma e-Zamówienia](https://ezamowienia.gov.pl/)
6. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”) ocds-148610-0b1a2c5a-15bf-4c58-a4c5-0a028bc43043
7. Link do postępowania zostanie także udostępniony na stronie internetowej: [biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy w Czarnocinie](https://czarnocin.bip.gov.pl/)
8. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa „Regulamin Platformy e-Zamówienia”, dostępny na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
9. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
10. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
11. W zakresie przedmiotu zamówienia – **p. Joanna Sima-Jarnecka** lub **p. Monika Burda**- tel. 44 616 51 69, e-mail: przetargi@czarnocin.pl
12. W zakresie procedury postępowania – **p. Monika Burda** - tel. 44 616 51 69, e-mail: [przetargi@czarnocin.pl](mailto:przetargi@czarnocin.pl)
13. Informacje udzielane będą w dni robocze w godzinach pracy Urzędu Gminy w Czarnocinie.

# TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym przewidzianym w art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych[[1]](#footnote-1) dalej: „ustawą Pzp”.
2. W kwestiach nieuregulowanych w specyfikacji warunków zamówienia zastosowanie mają przepisy powyższej ustawy oraz przepisy aktów wykonawczych do niej.
3. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.
4. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia **nie przekracza** progów unijnych, o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
5. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
7. Zmawiający **nie przewiduje** złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
8. Zamawiający **nie prowadzi** postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
9. **Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.**

Zamawiający **nie przewiduje** rozliczenia w walutach obcych. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w PLN.  
Jeżeli w dokumentach potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu podane będą wartości w innej walucie niż PLN, będą one przeliczane na PLN według kursu średniego Narodowego Banku Polskiego danej waluty z daty zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zamówieniu dotyczącego postępowania. W przypadku, gdy w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych Narodowy Bank Polski nie ogłasza średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs danej waluty ogłoszony przez NBP ostatniego dnia przed dniem zamieszczenia ogłoszenia w BZP.

1. **Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot.**

Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, poza przypadkami określonymi w ustawie Pzp.

1. **Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 Pzp.**

Zamawiający **nie przewiduje** wymogu lub możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp.

1. Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy.
2. Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia z wyjątkiem płatności I Części w wysokości odpowiednio 5% wynagrodzenia umownego brutto po odbiorze końcowym dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający **nie zastrzega**, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz inni wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodowa integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, w szczególności wskazane w art. 94 ust. 1 pkt 1-10 ustawy Pzp.
4. Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8.
5. Zamawiający **nie zastrzega** możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP.
6. Zamawiający **nie przewiduje** skorzystać z opcji.
7. Zamawiający stawia wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks Pracy. Obowiązki Wykonawcy i Podwykonawcy dotyczące wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia, rodzaj tych czynności, sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań regulują postanowienia **§ 18** **projektowanych postanowień umowy.**

# PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia: **Przebudowa części „A” ZSP w Czarnocinie – rewitalizacja wspólnej przestrzeni w Czarnocinie dla międzypokoleniowej integracji i promowania aktywności społecznych.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu wielobranżowego i robót budowlano instalacyjnych w formule „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego pn. Przebudowa i rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czarnocinie o część „A”, w ramach inwestycji pn.: „**Przebudowa części „A” ZSP w Czarnocinie - rewitalizacja wspólnej przestrzeni w Czarnocinie dla międzypokoleniowej integracji i promowania aktywności społecznych”**, w ramach którego przewiduje się:
3. Wykonanie dokumentacji technicznej , która obejmuje m.in. szczegółowe opracowania projektowe, specyfikacje techniczne, kosztorysy;
4. Roboty zewnętrzne w skład których wchodzi rozbiórka budynku „A” wraz z wykonaniem zagospodarowania terenu tj. wykonaniem nasadzeń, wykonaniem parkingu, ciągów pieszych oraz montażem małej architektury;
5. Roboty budowlane związane z przebudową istniejącego budynku „A”. Roboty budowlane będą związane z wykonaniem prac ziemnych, fundamentów, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, stropodachu i stropów, montażem stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykonaniem tynków, posadzek, okładzin ściennych i elewacji, budową i montażem dźwigu;
6. Roboty instalacyjne w skład których wchodzą instalacja wodno-kanalizacyjna, instalacja grzewcza wraz ze źródłem ciepła, instalacja wentylacji z odzyskiem ciepła, instalacja elektryczna w tym m.in. oświetlenia podstawowego i awaryjnego, oświetlenia zewnętrznego, gniazd wewnętrznych, rozdzielnice, instalacja odgromowa i wyrównawcza, WLZ, instalacja niskoprądowa: strukturalna, internetowa, telefoniczna, przyzywowa, przeciwwłamaniowa oraz smart city.
7. Realizacja przedmiotu zamówienia składa się z dwóch etapów:

- Etap 1 – „zaprojektuj” – obejmuje w szczególności opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu i funkcjonalno-użytkowej, wykonanie mapy dc. projektowych, wykonanie opinii geotechnicznej, wykonanie inwentaryzacji pomieszczeń , projektów budowlanych dla wszystkich koniecznych branż w tym projektu koniecznej rozbiórki, projektów wykonawczych/technicznych dla wszystkich wymaganych branż, niezbędnych projektów dla budowy, przebudowy lub likwidacji urządzeń infrastruktury technicznej nad i podziemnej, zapewnienie opracowania geodezyjnego, sporządzenia przedmiarów robót i kosztorysów, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla prowadzenia robót, instrukcji rozruchu, instrukcji obsługi i eksploatacji, uzyskanie decyzji na wycinkę kolidujących z zakresem robót drzew (o ile będą konieczne), uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę (o ile będzie wymagana)/ dokonanie zgłoszenia, ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dokonanie skutecznych zgłoszeń robót dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

- Etap 2 – „wybuduj” – obejmuje wykonanie robót zewnętrznych w tym rozbiórkowych i związanych z zagospodarowaniem terenu tj. wykonaniem nasadzeń, wykonaniem parkingu, ciągów pieszych oraz montażem małej architektury, robót budowlanych i instalacyjnych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz warunków zawartych w uzgodnieniach i decyzjach administracyjnych, związanych z realizacją inwestycji, wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącym **załącznik nr 13 do niniejszej specyfikacji**.
2. **Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia min. 2 letniej gwarancji na całość wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia prac.**
3. Oznaczenie robót – Wspólny słownik Zamówień (CPV):

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

79421200-3 Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

65000000-3 Obiekty użyteczności publicznej

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71244000-0 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71251000-2 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71321000-4 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71325000-2 Usługi projektowania fundamentów

71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane

71327000-6 Usługi projektowania konstrukcji nośnych

71328000-3 Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

44000000-0 Konstrukcje i materiały budowlane, wyroby pomocnicze dla budownictwa ( z wyjątkiem aparatury elektrycznej)

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45443000-4 Roboty elewacyjne

45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących

45441000-0 Roboty szklarskie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45432000-4 Kładzenie i układanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45431000-7 Kładzenie płytek

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45422000-1 Roboty ciesielskie

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 Tynkowanie

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45350000-5 Instalacje mechaniczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261300-7 Kładzenie zaprawy i rynien

45261200-6 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45120000-4 Próbne wiercenia i wykopy

45122000-8 Próbne wykopy

45121000-1 Próbne wiercenia

45113000-2 Roboty na placu budowy

45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112100-6 Roboty w zakresie kopania rowów

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111290-7 Roboty przygotowawcze do świadczenia usług

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111250-5 Badanie gruntu

45111240-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu

45111230-9 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu

45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45222000-9 Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej

1. Tam gdzie w treści Specyfikacji i Załączników do Specyfikacji znajduje się odniesienie do konkretnego rodzaju norm, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca, który w celu wykazania spełniania przez oferowany przedmiot Zamówienia wymagań realizacji Zamówienia powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot Zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.
2. W przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia zawarty w programie funkcjonalno-użytkowym wskazywałby w swojej treści - znaki towarowe, patenty lub pochodzenie lub szczególny proces, który charakteryzuje materiały lub urządzenia lub produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę – a Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, wówczas Zamawiający – zgodnie z zapisami art. 99 ustawy Pzp - dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia lub produkty lub usługi pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia lub produkty lub usługi oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia lub produkty lub usługi pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń lub produktów lub usług zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Ponadto, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 – Zamawiający wskazuje, że dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do opisywanych a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
3. Nie dokonano podziału zamówienia na części z następujących powodów:  
   Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót zewnętrznych, budowlanych i instalacyjnych funkcjonalnie ze sobą związanych. Rozdzielenie robót groziłoby niedającymi się wyeliminować problemami organizacyjnymi związanymi z odpowiedzialnością za poszczególne elementy robót wykonywanych przez rożnych wykonawców. Konieczność skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłoby poważnie zagrozić terminowemu wykonaniu całego przedmiotu zamówienia. Opóźnienie/ zwłoka jednego z wykonawców mogłoby wpłynąć negatywnie na terminowość wykonania innych elementów inwestycji zależnych od terminowego wykonania prac przez innego wykonawcę.

Przy tego typu robotach nie ma możliwości jednoznacznego określenia zasad odpowiedzialności za jeden plac budowy (przekazany byłby równolegle wielu wykonawcom). Nie jest także możliwe rozgraniczenie odpowiedzialności wielu kierowników budowy. Podział przedmiotu zamówienia na części mógłby stwarzać ryzyko znaczącego zwiększenia kosztów oraz trudności technologicznych wynikających z wykonywania przedmiotu zamówienia przez większą liczbę wykonawców (poszczególni wykonawcy mogliby wykonywać prace w różnych technologiach dopuszczonych dokumentacją projektową, co powodowałoby problemy w połączeniu kluczowych obszarów objętych inwestycją). Wykonawcy powielaliby koszty pośrednie prac, co wpływałoby na koszty inwestycji. W każdej z ofert częściowych wykonawca musiałby założyć odrębną wycenę użycia tego samego rodzaju sprzętu w sytuacji, w której składając jedną ofertę, użycie sprzętu wyceniłby jednokrotnie. Wskazane w programie funkcjonalno – użytkowym prace budowlane wymagają użycia wielorodzajowego sprzętu budowlanego. Każdy z wykonawców w cenę wliczyłby odrębne koszty polisy OC, co zwiększyłoby poziom wydatków zamawiającego. W przypadku podziału na części Wykonawcy powielaliby koszty dostawy materiałów niezbędnych do realizacji inwestycji, koszty kadry zarządzającej procesem budowlanym, koszty przygotowania dokumentacji powykonawczej czy obsługi geodezyjnej, co wpływałoby niekorzystnie dla Zamawiającego na koszty całkowite inwestycji. W każdej z ofert częściowych wykonawca musiałby założyć odrębną wycenę użycia dostawy tego samego rodzaju materiału oraz sprzętu w sytuacji, w której, składając jedną ofertę, dostawę materiału wyceniłby jednokrotnie. Również niemożliwe lub w znaczący sposób utrudnione byłoby wskazanie granic odpowiedzialności pomiędzy różnych wykonawców, wartości m.in. z tytułu gwarancji i rękojmi. Poza tym obciążenia środowiskowe byłyby większe przy realizacji zamówienia przez kilku wykonawców (większy ślad węglowy związany z transportem tych samych lub podobnych materiałów budowlanych, kumulacja hałasu, kumulacja zanieczyszczeń spalinowych w trakcie pracy większej liczby maszyn budowlanych).

1. Opis przedmiotu zamówienia zamieszczony w dokumentach zamówienia został sporządzony z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych, w tym niewidomym i niedowidzących.
2. Opis przedmiotu zamówienia został sporządzony z uwzględnieniem wymagań w zakresie „zielonych zamówień” poprzez zastosowanie technologii i materiałów przyjaznych dla środowiska oraz prowadzenie prac budowlanych w sposób minimalizujący negatywny wpływ na krajobraz i ekosystemy.
3. Zamawiający **stawia** wymagania związane z realizacją zamówienia, obejmujące aspekty środowiskowe, o których mowa w art. 96 ustawy Pzp,. dotyczące obowiązku monitorowania przez Wykonawcę oraz raportowania Zamawiającemu, rodzaju i ilości odpadów (w tym niebezpiecznych) powstałych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, sposobu ich zagospodarowania, transportu i utylizacji zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

Wymagania powyższe zawarte są **w** § 28 **projektowanych postanowieniach umowy** stanowiących integralną część SWZ.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
2. **Zamawiający informuje, że zamówienie jest dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021 – 2027.**
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy ubezpieczenia zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego w § 21 Projektu umowy.
4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zawartą umową oraz obowiązującymi przepisami prawa.

# PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający wskazuje, że na podstawie art. 462 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).

Jednak zgodnie z zapisami zawartymi w § 19 ust. 1 Projektowanych postanowień umownych, Wykonawca może zlecić podwykonawcom do wykonania część robót przedmiotu zamówienia opisanego w rozdziale 4 niniejszej specyfikacji, stanowiących równowartość nie więcej niż 90 % wynagrodzenia brutto oferowanego przez tegoż Wykonawcę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający nie żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę nazw ewentualnych firm podwykonawców, jeżeli w momencie składania oferty już są znani.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego:

* o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym,
* w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający nie bada podstaw wykluczenia wobec podwykonawcy, z wyjątkiem podwykonawcy na którego zasoby wykonawca powołuje się w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo zawarte są **w projektowanych postanowieniach umowy** stanowiących integralną część SWZ.
5. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia o którym mowa w art. 60 i 121 ustawy Pzp.
6. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia za pośrednictwem podwykonawcy oraz wymagania zamawiającego w tym zakresie - zgodnie z **§ 19 projektowanych postanowień umowy.**

# TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie:  
   **do 19 miesięcy od dnia zawarcia umowy jednak nie dłużej niż do 31.08.2027r.**, w następujących etapach:
2. ETAP 1: w terminie 20 tygodni od dnia podpisania umowy jednak nie później niż do dnia 22.06.2026 r.,  
   w tym: opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu i funkcjonalno-użytkowej , architektonicznej i przedłożenie Zamawiającemu, celem zatwierdzenia w terminie 4 tygodni od dnia podpisania umowy jednak nie później niż do dnia 02.03.2026 r.,
3. ETAP 2: 19 miesięcy od dnia zawarcia umowy jednak nie później niż do dnia 31.08.2027 r.
4. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących – **załącznik nr 12.**

# PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Umowa na realizację zamówienia zostanie zawarta na warunkach wymienionych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących **załącznik nr 12**.
2. Złożenie oferty w przedmiotowym postępowaniu jest równoznaczne z pełną akceptacją zapisów umów, o których mowa w ust. 1.
3. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, zgodnie z art. 432 ustawy Pzp.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym **w projektowanych postanowieniach umowy – załącznik nr 12**.
5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

# WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunkiudziału w postępowaniu.
2. **Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu:**
3. **zdolność do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. **uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. **sytuacja ekonomiczna lub finansowa:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. **zdolność techniczna lub zawodowa:**
   1. **dotycząca doświadczenia wykonawcy**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

1. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie: **co najmniej dwie (2) roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub nadbudowie lub rozbudowie obiektu budowlanego użyteczności publicznej o wartości min. 1 800 000,00 zł brutto każda.**

Zamawiający zastrzega, że w sytuacji gdy wykonawca polega na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, doświadczenie to oceniane będzie na podstawie konkretnego zakresu udziału tego wykonawcy, a więc jego faktycznego wkładu w prowadzenie działań, które były wymagane od tej grupy w ramach danego zamówienia publicznego.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do ww. warunków, spełnianie warunków zostanie uznane, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże się ww. doświadczeniem i zrealizuje roboty budowlane.

* 1. **dotycząca osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia:**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli dysponuje i skieruje do realizacji następujące osoby:

* 1. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży architektonicznej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
  2. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowalnej, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
  3. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży sanitarnej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
  4. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży elektrycznej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
  5. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży telekomunikacyjnej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
  6. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
  7. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
  8. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
  9. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
  10. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

Ww. osoby powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych, nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 334 t.j.)

W przypadku dysponowania osobami będącymi obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwa członkowskiego Europejskiego Porozumieniu o wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, kwestie uprawnień należy rozpatrywać z uwzględnieniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do ww. warunku, spełnianie warunku jest spełnione, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia skieruje do realizacji ww. osoby.

1. **Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.**
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowalne lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych:
4. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli podmioty te wykonają świadczenie, do realizacji którego te zdolności są wymagane,
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia** lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów- zgodnie z **załącznikiem nr 3 do SWZ,**
6. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby**, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu, w zakresie przesłanek wykluczenia, o których mowa** :

* **w** **art. 108 ust. 1** ustawy Pzp – **Załącznik nr 2a** do SWZ,
* **w art. 7 ust. 1[[2]](#footnote-2) ustawy** o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514),

**oraz potwierdzające odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby,** zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale 8 ust. 2 pkt. 4.

1. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzą spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki w postępowaniu,
2. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności, zasoby lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających
3. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

# PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa:
3. **w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp** (obligatoryjne przesłanki wykluczenia),
4. **w art. 7 ust.** 1**[[3]](#footnote-3) ustawy** o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514),
5. Zamawiający **nie przewiduje** **fakultatywnych przesłanek wykluczenia** określonych wustawie Pzp
6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1, 2 i 5 i 6 ustawy, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił następujące przesłanki:
7. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne,
8. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ściągania lub zamawiającym,
9. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
10. zerwał wszelkie powiazania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
11. zreorganizował personel,
12. wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
13. utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
14. wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
15. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
16. Wykluczenie wykonawcy, o którym mowa:
17. w pkt 2 ppkt 1 następuje na odpowiedni okres wskazany w art. 111 ustawy Pzp,
18. w pkt 2 ppkt 2 następuje na okres trwania okoliczności określonych w **art. 7 ust. 1**[[4]](#footnote-4) (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego).
19. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

# PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

1. **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, o którym mowa w art. 125 ust. 1 – oświadczenie niebędące podmiotowymśrodkiem dowodowym, w zakresie wskazanym przez zamawiającego, którego wzór stanowi **załącznik nr 2, załącznik nr 2a do SWZ - odpowiednio,** wykonawca dołącza do oferty**.**
2. **Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

**Wykonawca dołącza do oferty (jeśli dotyczy):**

1. **Oświadczenie o podziale zadań pomiędzy współwykonawców,** o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, stanowi podmiotowy środek dowodowy, który składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia **-** **załącznik nr 4 do SWZ.**
2. **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,** o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, stanowi podmiotowy środek dowodowy, który składa wykonawca polegający na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby - **załącznik nr 3 do SWZ.**

**Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni,** od dnia wezwania**,** podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień składania:

1. **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zawierający:
2. **co najmniej dwie roboty budowlane (2) polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie obiektu budowlanego użyteczności publicznej o wartości min. 1 800 000,00 zł brutto każda,**

wraz z podaniem rodzaju robót, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, - zgodnie **z załącznikiem nr 7 do SWZ (Doświadczenie zawodowe).**

W przypadku, gdy wykonawca wykonał w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego postępowania winien wyodrębnić zakres/rodzaj robót, o którym mowa powyżej i podać jego wartość.

Jeżeli wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), zamawiający nie dopuszcza by wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywała wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac przez wykonawcę oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.

1. **Dowody** określające czy **roboty budowlane** wskazane w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone[[5]](#footnote-5)
2. **Wykaz osób,** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego – **załącznik nr 8 do SWZ** Wykaz osób (**Potencjał osobowy**), zawierający następujące osoby:
   * 1. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży architektonicznej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
     2. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowalnej, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
     3. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży sanitarnej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
     4. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży elektrycznej i elektroenergetycznej) posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
     5. **min. jedną osobę** (pełniącą funkcję projektanta w branży telekomunikacyjnej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, których zakres uprawnia go do projektowania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
     6. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
     7. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
     8. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia
     9. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
     10. **min. jedną osobę** (która będzie pełniła funkcję **Kierownika budowy**) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego (co najmniej w zakresie wymaganym przez zamawiającego), a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami -wzór wykazu (wymagany zakres informacji) stanowi **załącznik nr 8 do SWZ** Wykaz osób (Potencjał osobowy).

**Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. podmiotowych środków dowodowych,** które zamawiający posiada, **jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.**

1. **Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:**
2. **Oświadczenia o aktualności informacji** w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1ustawy Pzp – **załącznik nr 5 do SWZ,**
3. **Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp** , o braku przynależności do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – stanowiącym **załącznik nr 6 do SWZ;**
4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postepowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
5. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
6. Jeśli złożone przez wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
7. **Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.**
8. Podmiotowe środki dowodowe, lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania sporządzone w języku obcym wykonawca przekazuje wraz z tłumaczeniem na język polski.

# PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

Zamawiający **nie wymaga** złożenia przedmiotowych środków dowodowych**.**

# INFORMACJE DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Żaden z wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa **w art. 125 ust. 1 Pzp składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.** Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia **w zakresie przesłanek wykluczenia, o których mowa:**
5. **w 1 art. 108 ust. 1 ustawy Pzp,**
6. **w** **art. 7 ust. 1[[6]](#footnote-6) ustawy** o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)

**oraz w zakresie spełniania warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu –** załącznik nr **2 do SWZ**

1. Zamawiający, mając na uwadze, charakter zamówienia i proporcjonalność, określa szczególny, obiektywnie uzasadniony sposób spełniania warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, tzn.:
2. warunek określony w rozdziale 8 ust. 2 pkt 4 ppkt 4.1 SWZ, dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej (doświadczenie wykonawcy), musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców działających wspólnie,
3. warunek określony w rozdziale 8 ust. 2 pkt 4 ppkt 4.2 SWZ, dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej (osoby skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia), musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców działających wspólnie,
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach – w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, tych wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty, w celu wykazania spełniania warunków udziału, **oświadczenie o podziale zadań pomiędzy współwykonawców**, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp - **załącznik nr 4 do SWZ.**

# INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami prowadzona jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem [Platformy e-Zamówienia](https://ezamowienia.gov.pl/)
2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
3. Postępowanie prowadzone jest pisemnie w języku polskim.
4. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: [Platforma e-Zamówienia](https://ezamowienia.gov.pl/)
5. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”) ocds-148610-0b1a2c5a-15bf-4c58-a4c5-0a028bc43043
6. Link do postępowania zostanie także udostępnione na stronie internetowej: [biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy w Czarnocinie](https://czarnocin.bip.gov.pl/)
7. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy określa „Regulamin Platformy e-Zamówienia” oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy” znajdujące się na stronie internetowej [Platformy e-Zamówienia](https://ezamowienia.gov.pl/pl/) .
8. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
9. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
10. Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U.2024.773) i przekazuje się jako załączniki.
11. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w ust. 10 powyżej, przekazywane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w w/w załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności i przekazuje się jako załączniki lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych przez Zamawiającego w niniejszej SWZ (np. w treści „Formularza do komunikacji” lub w treści wiadomości e-mail).
12. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
13. Sposób przekazywania dokumentów wystawionych przez upoważnione podmioty:
    1. w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny przekazuje się ten dokument,
    2. w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej,
    3. poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 13 pkt 2 powyżej, dokonuje w przypadku:
       1. podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą,
       2. przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,
       3. innych dokumentów – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą,
    4. poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 13 pkt 2 powyżej, może dokonać również notariusz,
    5. przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa powyżej, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
14. Sposób przekazywania dokumentów niewystawionych przez upoważnione podmioty:
    1. podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby oraz przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo, przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,
    2. w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby oraz przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej,
    3. poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 14 pkt 2 powyżej, dokonuje w przypadku:
       1. podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą,
       2. przedmiotowego środka dowodowego, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,
       3. pełnomocnictwa – mocodawca,
    4. poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 14 pkt 2 powyżej, może dokonać również notariusz.
15. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” w oknie „Formularze do komunikacji”.

Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

W przypadku załączników, które są opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być one opatrzone, zgodnie z wyborem Wykonawcy, podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny). Zamawiający rekomenduje stosowanie podpisu typu wewnętrznego.

1. Formaty dokumentów elektronicznych (plików):
   1. .doc, .docx, .rtf., .xls, .xlsx, .pdf, .jpg, .zip,- zamawiający rekomenduje stosowane formatu .pdf. z uwagi na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu,
   2. formaty m.in. .rar .gif .bmp .numbers .pages, niewystępujące w Rozporządzeniu w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (…), mogą być uznane przez zamawiającego za złożone nieskutecznie.
   3. do kompresji danych (zalecane) zamawiający rekomenduje formaty: .zip lub .7Z – zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego pliku.
2. Do podpisania plików wykonawca może użyć:
   1. kwalifikowanego podpisu elektronicznego, wystawionego przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne[[7]](#footnote-7) - dla dokumentów w formacie „pdf” zamawiający zaleca podpisywać formatem PAdES, dokumenty w formacie innym niż „pdf” zaleca podpisywać formatem XAdES zewnętrzny.

W przypadku użycia podpisu zewnętrznego plik z podpisem należy przekazać łącznie z podpisywanym dokumentem. W przeciwnym razie zamawiający uzna taki dokument za niepodpisany.

* 1. Podpisu zaufanego (inaczej Profil Zaufany)

Wielkość pliku nie może przekraczać 10 MB po podpisaniu dokumentu, dostępny format podpisu „xml”. Plik można podpisać na stronie:

https://www.gov.pl/web/gov/podpisz-dokument-elektronicznie-wykorzystaj-podpis-zaufany

* 1. Zaawansowanego podpisu elektronicznego z dowodu osobistego (Informacje na stronach:

<https://www.gov.pl//web/e-dowod/podpis-osobisty>  
oraz  
[https://www.gov.pl//web/e-dowod](https://www.gov.pl//web/e-dowod/)

Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju (podpisywanie różnymi rodzajami podpisów, np. osobistym kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików).

1. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia, wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
2. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się oznaczeniem **RPI.271.14.2025**.
3. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
4. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
5. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa „Regulamin Platformy e-Zamówienia”.
6. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (22) 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej [Platformy e-Zamówienia](https://ezamowienia.gov.pl/) w zakładce „Zgłoś problem”.
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: [przetargi@czarnocin.pl](mailto:przetargi@czarnocin.pl) (nie dotyczy składania ofert w postępowaniu).
8. W ramach niniejszego postępowania wszelka korespondencja prowadzona jest w języku polskim.
9. Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami: pani Monika Burda z zastrzeżeniem, że zamawiający, zgodnie z zasadą ustawy Pzp, nie udziela informacji związanych z prowadzonym postępowaniem, telefonicznie ani w formie osobistego kontaktu w swojej siedzibie. Komunikacja ustna może jedynie dotyczyć informacji nieistotnych, kwestii technicznych, porządkowych.

# UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Wniosek **zaleca się** przesłać za pośrednictwem Platformy - formularza kontaktowego dostępnego na Platformie.
2. Zamawiający prosi o przekazanie pytań w formie edytowalnej, co pozwoli na skrócenie czasu na udzielanie wyjaśnień (jako załącznik do formularza kontaktowego dostępnego na Platformie).
3. **Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.**
4. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 3, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o  którym mowa w ust. 3.
6. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 3, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
7. Treść zapytań, bez ujawniania źródła zapytania wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże wykonawcom, za pośrednictwem Platformy – sekcja dokumenty zamówienia.
8. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę SWZ zamawiający udostępni na Platformie – sekcja dokumenty zamówienia.
9. W przypadku, gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o zmianie ogłoszenia.
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień lub zmian SWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść późniejszego oświadczenia zamawiającego.
11. W przypadku, gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowania ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
12. Zamawiający informuje wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert na Platformie w sekcji – dokumenty zamówienia.
13. Zamawiający **nie zamierza** zwoływać zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

# WIZJA LOKALNA

1. Zamawiający zaleca, że Wykonawca przed złożeniem oferty powinien odbyć wizję lokalną obiektu, którego dotyczy przedmiot zamówienia.
2. Celem wizji lokalnej jest umożliwienie Wykonawcom uzyskania informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty oraz oszacowania ryzyk związanych z realizacją zamówienia.
3. Odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkiem Wykonawcy i nie będzie weryfikowane przez Zamawiającego.
4. Brak przeprowadzenia wizji lokalnej nie będzie skutkował odrzuceniem oferty, ani nie będzie uznawany jako niespełnienie warunków udziału w postępowaniu.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową wycenę oferty, niezależnie od skorzystania z wizji lokalnej.
6. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca zainteresowany udziałem w wizji lokalnej zobowiązany jest zgłosić się do Urzędu Gminy Czarnocin – pani Monika Burda tel. (44) 616 51 69, e-mail: [przetargi@czarnocin.pl](mailto:przetargi@czarnocin.pl), celem ustalenia terminu wizji lokalnej.

# OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca poda cenę ofertową, w formularzu ofertowym, zgodnie **z załącznikiem nr 1 do SWZ.**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w złożonej ofercie za wykonanie przedmiotu umowy, jest **ryczałtowe** w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z niniejszej specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) i załączników do niej, a niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy o, którym mowa w ust. 2, musi zawierać wszystkie niezbędnie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również nieujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i usunięcia wad, tj w szczególności wszelkie koszty uzyskania niezbędnych badań, opinii i ekspertyz, uzyskania wymaganych dla projektowania warunków technicznych, sporządzenia wszelkich opracowań projektowo-kosztorysowych, uzyskania wymaganych Umową oraz przepisami prawa pozwoleń, uzgodnień, sprawdzeń i decyzji, koszty przeniesienia praw autorskich, pełnienia nadzoru autorskiego, koszty ryzyk ponoszonych przez Wykonawcę, koszty robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna), transportu materiałów na miejsce robót oraz wywozu i utylizacji odpadów (w tym niebezpiecznych). Ponadto koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami robót, koszty usunięcia wad i usterek w przedmiocie zamówienia, koszty związane z udzieleniem rękojmi i gwarancji na opracowaną dokumentację projektową i wykonane roboty budowlane w całym okresie ich obowiązywania.

Wykonawca ponosi ryzyko oszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (jakiekolwiek nieuwzględnienie kosztów wymienionych powyżej, niedoszacowanie wynikające z niewłaściwego rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia lub pominięcia jakichkolwiek elementów przedmiotu zamówienia obciąża Wykonawcę i nie może stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów).

1. Cenę należy podać w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (co do grosza zgodnie z polskim systemem płatniczym), dokonując ewentualnych zaokrągleń według zasady matematycznej, iż końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówkę powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.
2. Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom, za wyjątkiem stosownych zapisów w załączonych projektowanych postanowieniach umowy, z których wynika inaczej.
3. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
5. **Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena oferty brutto.** W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym. Ustalenie prawidłowych stawek, zgodnych z obowiązującymi przepisami należy do wykonawcy.
6. Zamawiający informuje, że regulowanie płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. Split payment (mechanizm ten nie obejmuje ewentualnych kar umownych lub odszkodowania).
7. Przy poprawianiu omyłek, o których mowa w art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający będzie kierował się zasadami tam zawartymi.
8. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług , dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny, kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:
   1. poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
   2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
   3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
   4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
9. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji cen, za wyjątkiem przypadków określonych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących **załącznik nr 12 do SWZ**.

# OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT I SPOSÓB OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
2. **Cena (C)** – waga kryterium 60%;
3. **Okres gwarancji (G)** – waga kryterium 40%.
4. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:
5. **Cena (C) – waga 60 %**

cena najniższa brutto**\***

C = ------------------------------------------------ x 60 pkt

cena oferty ocenianej brutto

**\*spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu**

* + 1. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.
    2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

1. **Okres gwarancji** **(G)** na cały zakres zrealizowanych prac/robót budowlanych stanowiących Przedmiot niniejszej Umowy. **– waga 40 %**

Liczba punktów w kryterium okres gwarancji „G”

Minimalny okres gwarancji, jaki Wykonawca może zaoferować wynosi 24 miesiące, maksymalny 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji powyżej 60 miesięcy Wykonawca otrzyma maksymalnie 40 pkt. Liczba punktów dla oferty, w której Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 24 miesiące wyliczona zostanie wg następującego wzoru:

Okres gwarancji badanej oferty

G = ---------------------------------------------------- x 40 pkt.

Najdłuższy okres gwarancji

1. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

**A = C + G**

gdzie:

**A –** całkowita liczba punktów,

**C** – punkty uzyskane w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto”,

**G** – punkty uzyskane w kryterium „Okres gwarancji”

1. Ocena punktowa w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w powyżej.
2. Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną liczbą punktów w przyjętych kryteriach oceny ofert, a oferta, która otrzyma największą, łączną liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną liczą punktów.

# WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

* + - 1. W niniejszym postępowaniu **Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości:** **100 000,00** **zł** (słownie złotych: sto tysięcy 00/100);
      2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  1. pieniądzu;
  2. gwarancjach bankowych;
  3. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9  listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2024.419 t.j.).
     + 1. Wadium należy wnieść **przed upływem terminu składania ofert:**
  5. **w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu:**
* należy dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego (niedopuszczalna jest bezpośrednia wpłata kwoty wadium np. w kasie zamawiającego lub banku):

**SANTANDER BANK POLSKA S.A.**

**Nr rachunku: 83 1090 2590 0000 0001 5815 8167** w tytule przelewu należy zamieścić adnotację

**Wadium – na**:

**Przebudowa części „A” ZSP w Czarnocinie w formule „zaprojektuj i wybuduj”** nr postępowania RPI.271.14.2025.

* **prawidłowe wniesienie wadium następuje w terminie uznania rachunku zamawiającego przed upływem wymaganego terminu, w wymaganej wysokości,**
* w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium może być wnoszone w częściach przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przez jednego z nich lub przez pełnomocnika.
  1. **W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji lub poręczenia**:
* Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej,
* Wskazuje beneficjenta wadium: **Gmina Czarnocin, ul. Główna 142, 97-318 Czarnocin**
* Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą,
* Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta,
* Musi obejmować odpowiedzialność gwaranta za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę określone w art. 98 ust. 6 pkt 1-3 ustawy Pzp,
* Musi umożliwiać skuteczne zaspokojenie roszczeń zamawiającego w razie spełnienia przesłanek zatrzymania wadium, nie może zawierać zapisu, że wszelkie roszczenia należy zgłosić w okresie ważności gwarancji, w przypadku gdy termin jej ważności jest tożsamy z terminem związania ofertą,
* Musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego – zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 98 ust. 6, bez konieczności potwierdzania tych okoliczności przez wykonawcę i składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów lub dokonania czynności przez wykonawcę lub osoby trzecie, bez pośrednictwa banku korespondenta lub innej tego typu instytucji,
* W treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddanie jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa.

**W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** wadium może być wniesione przez jeden z podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia, z tym że w treści gwarancji lub poręczenia zaleca się, aby zostali wymienieni (objęci zakresem gwarancji/poręczenia) wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

W przypadku gwarancji/poręczenia, w której treści nie zostaną wymienieni jako zobowiązani wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia, zabezpieczenie oferty wspólnej będzie skuteczne jeżeli gwarancja wadialna zostanie wystawiona po zawiązaniu konsorcjum na pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia.

* + - 1. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 oraz ust. 2-5 ustawy Pzp.
      2. Niewniesienie wadium w wymaganej wysokości, w wyznaczonym terminie (dotyczy także przedłużonego terminu związania ofertą ), dopuszczonej formie lub wniesione w sposób nieprawidłowy skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.

# OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. **Wymagania ogólne:**
   1. Wykonawca ma prawo złożyć **tylko jedną ofertę**.
   2. Zamawiający **nie przewiduje** złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
   3. Ofertę należy sporządzić **w języku polskim.**
   4. Oferta nie może zawierać postanowień, których treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
   5. Każdy dokument składający się na ofertę i załączony do oferty powinien być czytelny.
   6. Oferta powinna być podpisana przez wykonawcę – należy przez to rozumieć podpisy złożone przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania w jego imieniu zobowiązań, zgodnie z wymaganiami ustawowymi lub umocowane (pełnomocnik) do składania oświadczeń woli w mieniu i na rzecz wykonawcy, co najmniej w przedmiocie objętym niniejszym postępowaniem.
   7. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
   8. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
   9. ~~Wykonawca może złożyć ofertę na wybraną przez siebie część lub na wszystkie części zamówienia.~~
   10. ~~Zamawiający zastrzega sobie prawo udzielenie łącznie następujących części lub grup części:~~
   11. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, ponosi wykonawca.
2. **Forma oferty:**
   1. Ofertę należy złożyć w oryginale.
   2. Ofertę sporządza się pod rygorem nieważności:
      1. w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym), wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne (dla dokumentów w formacie „pdf” zamawiający zaleca podpisywanie formatem PAdES, dokumenty w formacie innym niż „pdf” zaleca podpisywać formatem XAdES zewnętrznym).

W przypadku użycia podpisu zewnętrznego plik z podpisem należy przekazać łącznie z podpisywanym dokumentem. W przeciwnym razie zamawiający uzna taki dokument za niepodpisany.

Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania plików muszą spełniać wymagania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014-od 1 lipca 2016 roku.

**lub**

* + 1. w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (inaczej profil zaufany) – wielkość dokumentów nie może przekraczać 10MB po podpisaniu, dostępny format podpisu „xml”. Plik można podpisać na stronie;

https://www.gov.pl/web/gov/podpisz-dokument-elektronicznie-wykorzystaj-podpis-zaufany

**lub**

* + 1. w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym z dowodu osobistego) – informacje na stronach:

<https://www.gov.pl//web/e-dowod/podpis-osobisty>  
oraz  
[https://www.gov.pl//web/e-dowod](https://www.gov.pl//web/e-dowod/)

Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju (podpisywanie różnymi rodzajami podpisów, np. osobistym kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików).

1. **Ofertę stanowi:**
   1. **Formularz Oferta, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ**, bądź też w innej zgodnej formie, odpowiadającej treści SWZ.
   2. **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych** wg załącznika nr 2 do SWZ, składane odpowiednio przez wykonawcę i każdego ze wspólników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej) oraz każdego ze wspólników spółki cywilnej; wg załącznika nr 2a do SWZ składane przez podmioty udostępniające Wykonawcy zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
   3. **Część niejawna oferty (jeśli dotyczy),** zawierająca informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa[[8]](#footnote-8)** *–* należy załączyć w osobnym pliku z oznaczeniem „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
2. Do oferty wykonawca składa również za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia (jeśli dotyczy):
   1. **Odpis lub informację** z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru,
   2. **pełnomocnictwo do reprezentowania** wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy (np. umowa o współdziałaniu). Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy Wykonawcy działający wspólnie:
      1. jeżeli ofertę składa kilku wykonawców działających wspólnie, obowiązani są ustanowić wspólnego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – do pełnomocnictwa stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego,
      2. pełnomocnikiem może być jeden z wykonawców działających wspólnie lub osoba trzecia (np. pracownik jednego z wykonawców),
      3. jeżeli pełnomocnikiem pozostałych wykonawców jest wykonawca będący osobą prawną to może on działać zgodnie z ujawnionymi w dokumentach rejestrowych zasadami reprezentacji.
   3. **pełnomocnictwo do złożenia Oferty,** podpisania podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów i oświadczeń składanych wraz z Ofertą, chyba że prawo ich podpisania wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG),
   4. **oryginał gwarancji lub poręczenia, jeżeli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądz,** z uwzględnieniem postanowień Rozdziału 18 – Wadium**.**
   5. **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby na potrzeby wykonawcy składającego ofertę,** w przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzania spełniania warunków udziału w postępowaniu **wraz z pełnomocnictwami, jeżeli prawo do podpisania danego zobowiązania nie wynika z dokumentów rejestrowych** (KRS, CEiDG),
   6. **oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia[[9]](#footnote-9)** dotyczące dostaw, usług lub robót budowlanych**, które wykonają poszczególni wykonawcy**, o którym mowa w **art. 117 ust. 4** Pzp,
   7. **przedmiotowe środki dowodowe:** **nie dotyczy.**
   8. **oświadczenia i/lub dokumenty, stanowiące wyjaśnienia, na podstawie których zamawiający dokona oceny skuteczności zastrzeżenia informacji zawartych w ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa** (jeżeli wykonawca zastrzega takie informacje).
3. Ofertę oraz pozostałe oświadczenia lub dokumenty, w tym oświadczenie, o którym mowa w **art. 125** ustawy Pzp sporządza się, z uwzględnieniem informacji zawartych w Rozdziale 13.
4. W przypadku przekazywania przez wykonawcę dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku podpisem elektronicznym, z tym że:
   * 1. w przypadku skompresowania elektronicznych dokumentów własnych (wykonawcy) prawidłowe podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne ze sporządzeniem dokumentu elektronicznego w oryginale,
     2. w przypadku opatrzenia pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym zawierającego skompresowane dane jest równoznaczne z poświadczeniem przez wykonawcę zgodności wszystkich elektronicznych kopii dokumentów (odwzorowania papierowego) zawartych w tym pliku, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot udostępniający zasoby, albo przez podwykonawcę.
     3. w przypadku skompresowania naturalnych dokumentów elektronicznych już wcześniej podpisanych (np. przez wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia czy podmiot udostępniający zasoby) uznawany jest odpowiednio podpis wspólnie ubiegającego się o udzielnie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby.
5. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załącznik do oferty kopię jakiegoś dokumentu, wystawionego pierwotnie jako dokument w postaci papierowej, przekazuje cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym potwierdzającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej. Potwierdzenie zgodności odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej dokonuje się zgodnie z zapisami § 6 ust. 3 oraz § 7 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie. Za niedopuszczalne uważa się potwierdzanie za zgodność z oryginałem kopii dokumentu przez radcę prawnego lub adwokata, jeżeli nie posiada on stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez uprawniony podmiot, do tej czynności w przedmiotowym postępowaniu.
6. Wzory załączonych dokumentów, w tym formularz Oferty powinny zostać wypełnione przez wykonawcę i dołączone do oferty, bądź też przygotowane przez wykonawcę w innej zgodnej formie co do treści oraz opisu wierszy i kolumn.

# SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy złożyć za pośrednictwem [Platformy e-Zamówienia](https://ezamowienia.gov.pl/), w terminie **do dnia 08.01.2026** **r. do godziny 12:00**.

*Za moment złożenia oferty przyjmuje się datę oraz dokładny czas wprowadzenia oferty do systemu teleinformatycznego, przy użyciu którego zapewniane jest działanie Platformy.*

*Decyduje data oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego odpowiednim źródłem czasu – zegarem Głównego Urzędu Miar.*

1. Zamawiający sugeruje złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert.
2. Przed upływem terminu na składanie ofert określonego w ust. 1, wykonawca, za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, może wycofać ofertę.
3. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
4. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Po upływie terminu składania ofert, dodanie oferty, załączników lub wycofanie oferty, nie będzie możliwe.
5. **Wykonawca składa ofertę, sporządzoną z zastosowaniem zaleceń i wytycznych wskazanych w Rozdziale 13 oraz Rozdziale 19, w następujący sposób:**
   1. Wykonawca składa ofertę w formie elektronicznej za pośrednictwem bezpłatnego Portalu e-Zamówienia pod adresem https://ezamowienia.gov.pl/pl/. Po prawidłowym przekazaniu plików oferty wyświetlana jest informacja o pozytywnym przyjęciu oferty przez System.
   2. W celu złożenia oferty przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest założyć w Systemie konto użytkownika, jednocześnie wprowadzając do systemu swój podmiot. Ten użytkownik będzie pełnić rolę administratora podmiotu Wykonawcy. Rejestracja w Systemie dostępna jest po kliknięciu przycisku „Zarejestruj się”.
   3. Sposób podpisania składanych ofert reguluje ustawa Prawo zamówień publicznych. Wskazuje ona, że w postępowaniach prowadzonych w trybie krajowym ofertę można podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym, podpisem osobistym, a w przypadku postępowań prowadzonych w trybie unijnym wyłącznie kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
   4. Oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami. Zaleca się, aby Wykonawcy do sporządzenia oferty wykorzystali załączniki stanowiące integralną część SWZ.
   5. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych.
   6. Wykonawca zobowiązany jest, składając ofertę, załączyć do niej na Platformie e-Zamówienia oświadczenia i dokumenty wskazane w Rozdziale 19 ust. 4.
   7. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
   8. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
   9. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu ponosi składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
6. **Otwarcie złożonych ofert (rozszyfrowanie) nastąpi w dniu** **08.01.2026 r. o godzinie 12.30 przy użyciu systemu teleinformatycznego.**
7. W przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
8. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
9. Otwarcie ofert zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert złożonych za pośrednictwem Systemu. Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni w Systemie kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
10. **Uwaga:** Zgodnie z Ustawą PZP **Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert** w sposób jawny z udziałem Wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia zapośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie.
11. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści w Systemie informację z otwarcia ofert, zawierającą elementy, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy tj.
    1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
    2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

# TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **06.02.2026 r**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

# FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w Rozdziale 23 SWZ.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu (za pośrednictwem platformy e-Zamówienia):
   1. **Kopię (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania wykonawcy) polisy ubezpieczenia OC,** w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę odpowiadającej wysokości ceny ofertowej **wraz z dowodem opłacenia składki**.
   2. **Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy** na warunkach określonych w **Rozdziale 23 SWZ.**
   3. **Dokument/y osoby/ób reprezentującej/ych wykonawcę** (przy podpisywaniu umowy), potwierdzający/e ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
   4. **Kopię mowy regulującej współpracę wykonawców występujących wspólnie,** w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami. Zaleca się, aby umowa konsorcjum regulująca współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w szczególności zawierała postanowienia wynikające z charakteru konsorcjum:
      1. określenie stron umowy z oznaczeniem lidera konsorcjum,
      2. cel zawarcia umowy,
      3. czas trwania konsorcjum (obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi),
      4. zapis o solidarnej odpowiedzialności każdego członka konsorcjum wobec Zamawiającego za wykonanie umowy,
      5. wyłączenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania przedmiotu zamówienia.
   5. **Oświadczenie wykonawcy, z którym zamawiający zamierza podpisać umowę, dotyczącą przesłanek wykluczenia art. 7 ust. 1** ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, którego wzór stanowi **załącznik nr 9 do SWZ**.
   6. **Oświadczenie o numerze konta bankowego wykonawcy, na które ma zostać przelane wynagrodzenie za realizację umowy**, którego wzór stanowi **załącznik nr 10 do SWZ**, podpisane przez osobę uprawnioną do jego reprezentowania.
4. Nieprzedłożenie dokumentów, wskazanych w ust. 3 pkt 1-6 zamawiający potraktuje jako uchylanie się wykonawcy od podpisania umowy.
5. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
6. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 255 ustawy Pzp.

# ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

* + - 1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **5% oferowanej ceny brutto za realizację przedmiotu zamówienia,** w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
      2. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej jako Beneficjenta gwarancji należy wskazać:  
         **Gmina Czarnocin z siedzibą w Czarnocinie (97-318) przy ul. Głównej 142.**
      3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach przewidzianych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
      4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
      5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia – zamawiający nie narzuca jego wzoru, jednak winien on zawierać wszystkie istotne postanowienia wskazane w **załączniku nr 11 do SWZ.**
      6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w **załączniku nr 11 do SWZ.**
      7. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
      8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
      9. Wypłata, o której mowa w ust. 8 SWZ, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
      10. Zgodnie z art. 452 ust. 4 ustawy Pzp, przy uwzględnieniu wymagań określonych w ust. 4-6, zabezpieczenie może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane – **nie dotyczy.**

# POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
   1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
   2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
   1. **5 dni** od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
   2. **10 dni** od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

# OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wypełniając obowiązek prawny uregulowany zapisami art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urząd. Unii Europ. z dnia 04.05.2016 r. L 119/1) (dalej jako RODO), informujemy, że:
   1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Czarnocin (dalej jako „Administrator”). Dane kontaktowe Administratora:
      1. adres: Główna 142, 97-318 Czarnocin
      2. telefon: 44 616 51 69;
      3. e-mail: [urzadgminy@czarnocin.pl](mailto:urzadgminy@czarnocin.pl)
   2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować pod adresem poczty elektronicznej: [iod@czarnocin.pl](mailto:iod@czarnocin.pl)
   3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji – podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. obowiązek prawny ciążący na Administratorze w szczególności w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako ustawa PZP) oraz w celu zawarcia i realizacji umowy w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
   4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP oraz osobom i podmiotom w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 o dostępie do informacji publicznej. Administrator udostępni Państwa dane osobowe również podmiotom przetwarzającym oraz świadczącym na rzecz Administratora usługi w zakresie utrzymania systemów informatycznych, poczty elektronicznej i tradycyjnej oraz bankowości elektronicznej.
   5. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, a ich niepodanie lub podanie niepełnych danych osobowych może utrudnić lub uniemożliwić realizację celu.
   6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do spełnienia celu przetwarzania oraz mogą one być przechowywane w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie przepisów prawa.
   7. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo do:
      1. dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
      2. sprostowania danych osobowych na podstawie art. 16 RODO. Skorzystanie z prawa do sprostowania danych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP,
      3. ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
      4. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Osobie, której dane są przetwarzane nie przysługuje prawo do:

* + 1. usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
    2. przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
    3. sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. lit c RODO.
  1. W trakcie przetwarzania danych osobowych nie dochodzi do wyłącznie zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania, o których mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO. Oznacza to, że żadne decyzje dotyczące osób, których dane dotyczą nie będą zapadać wyłącznie automatycznie oraz nie stosuje się ich profilowania. Administrator nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

# WYKAZ ZAŁACZNIKÓW DLA WYKONAWCÓW

1. **Formularze do wypełnienia i złożenia na Platformie, stanowiące treść oferty wykonawcy** 
   1. **Załącznik nr 1** – Formularz Oferta
   2. **Załącznik nr 2** – Oświadczenie wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim wykonawca polega na zasobach tego podmiotu, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp.
   3. **Załącznik nr 2a** - Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp
   4. **Załącznik nr 3** – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
   5. **Załącznik nr 4** – Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dotyczące dostaw, usług lub robót budowlanych, które wykonają poszczególni wykonawcy, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp **o ile dotyczy.**
2. **Formularze do wypełnienia, które składa wykonawca wezwany przez zamawiającego**
   1. **Załącznik nr 5** – Oświadczenie o aktualności oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.
   2. **Załącznik nr 6** - Oświadczenie w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej.
   3. **Załącznik nr 7** – Wykaz robót budowalnych (Doświadczenie zawodowe).
   4. **Załącznik nr 8** – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (Potencjał osobowy).
3. **Formularze do wypełnienia, który składa wykonawca przed podpisaniem umowy**
   1. **Załącznik nr 9** – Oświadczenie wykonawcy, z którym zamawiający zamierza podpisać umowę, dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
   2. **Załącznik nr 10** - Oświadczenie wykonawcy o numerze konta bankowego wykonawcy, na które ma zostać przelane wynagrodzenie za realizację umowy.
4. **Pozostałe załączniki**
   1. **Załącznik nr 11**– Wymagania dotyczące treści zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej – gwarancji lub poręczenia.
   2. **Załącznik nr 12** – Projektowane postanowienia umowy.
   3. **Załącznik nr 13** – Program funkcjonalno-użytkowy.

1. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych [↑](#footnote-ref-1)
2. Art.  7. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

   1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

   2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3

   3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. [↑](#footnote-ref-2)
3. Art.  7. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

   1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

   2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3

   3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. [↑](#footnote-ref-3)
4. Art.  7. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

   1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

   2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3

   3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. [↑](#footnote-ref-4)
5. W przypadku robót budowlanych dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. [↑](#footnote-ref-5)
6. Art.  7. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

   1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

   2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3

   3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. [↑](#footnote-ref-6)
7. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania plików muszą spełniać Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 – od 1 lipca 2016 roku [↑](#footnote-ref-7)
8. Art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji [↑](#footnote-ref-8)
9. Obowiązek złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, odnosić należy również do wykonawców, prowadzących działalność w formie spółki cywilnej w zw. z art. 860 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny [↑](#footnote-ref-9)